
04009711809030008

9767



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 971**

18 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4993/510 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.Κ.Φ. 99 στην Πολεοδομική Ενότητα Κέντρο του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6,154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').
4. Τη 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδότησης και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.
6. Τα άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
7. Την 3415/11.2.2003 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνω Λιοσίων.
8. Την 11/03 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νόμου που διατυπώθηκε στο 3ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.2.2003.
9. Την 346/16.11.2001 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων.
10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Άνω Λιοσίων στο Οικοδομικό Τετράγωνο Κ.Φ. 99 στην Πολεοδομική Ενότητα. Κέντρο και συγκεκριμένα:

- Η προσάρτηση σ'αυτό των παρακείμενων Κ.Χ., που βρίσκονται επί των οδών Ελικώνος και Πίνδου.
- Η προέκταση του πεζοδρόμου 2.50μ., παραπλεύρως της οδού Ελικώνος, κατά μήκος του οικοδομικού τετραγώνου μέχρι την οδό Πίνδου όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Άνω Λιοσίων.

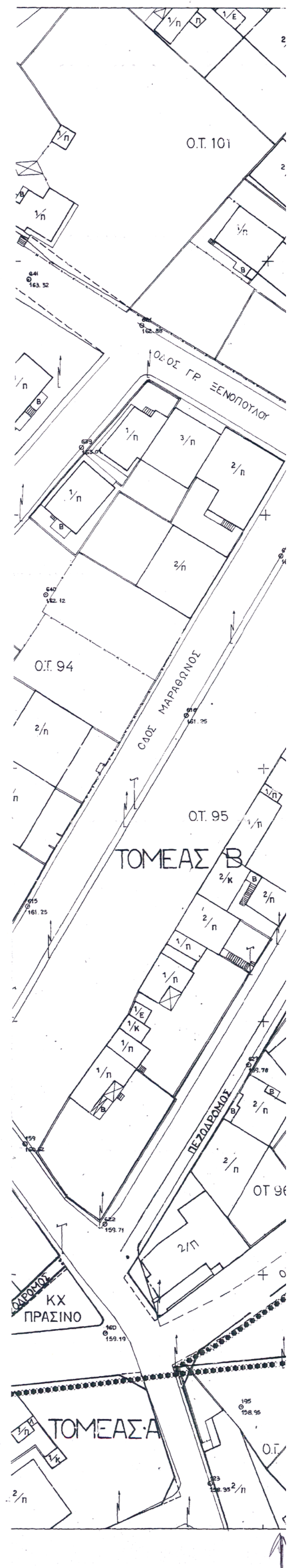
Άρθρο 3:

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 22 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



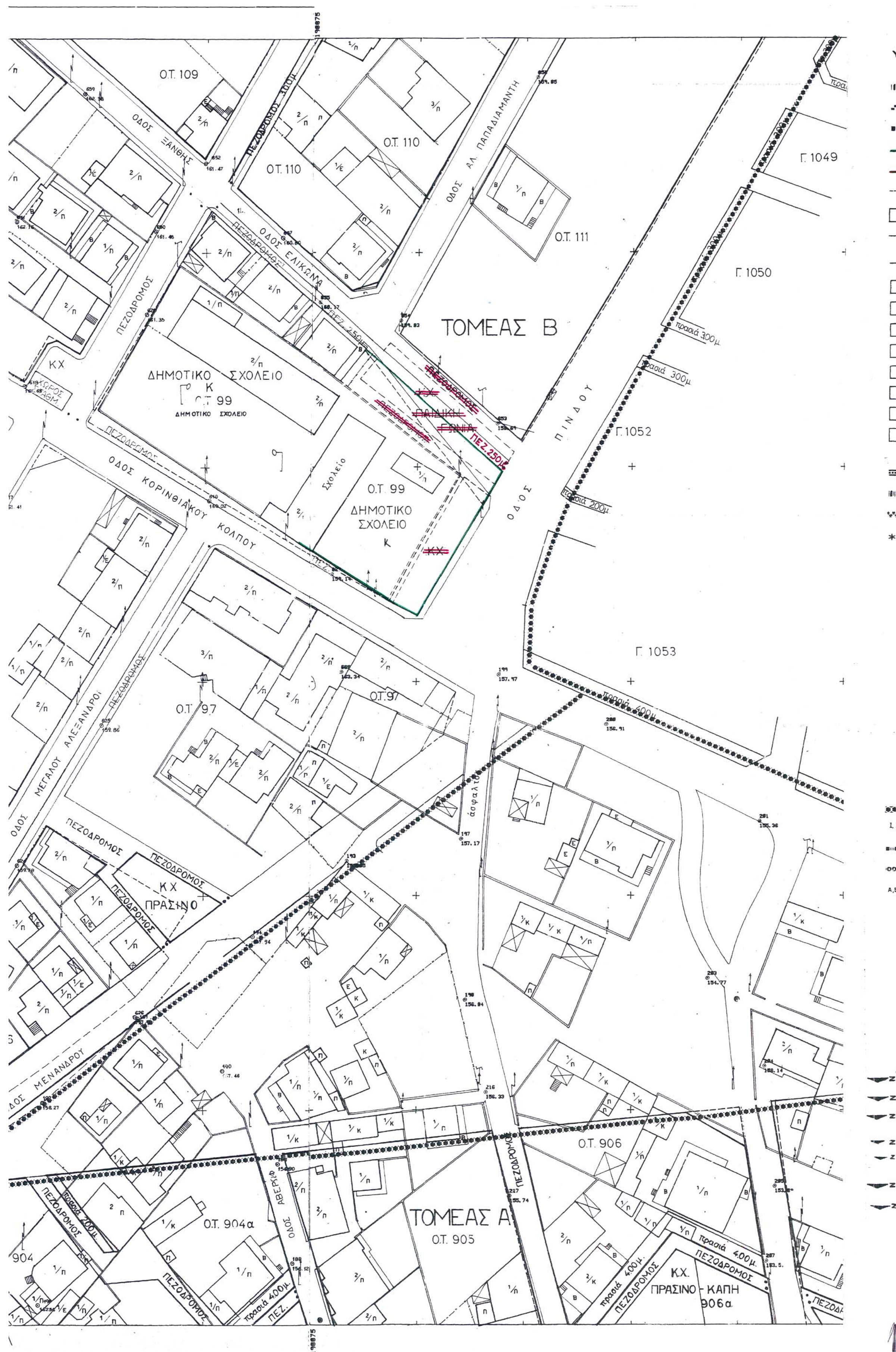
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	Κτημ/κός Αριθμός	Ο.Τ.	Ονομ/μο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1		99	Γεώργας Χρήστος του Ιωάννη	100 %	Ατζάμπου Κων/νου 9 Ανω Λιόσια
2		99	Παππού Αικατερίνη συζ.Αντωνίου Γεώργα	100%	Ατζάμπου Κων/νου 16 & Πάρνηθος Ανω Λιόσια
3		99	Γεώργας Ελευθέριος	100%	Πάρνηθος 75 Ανω Λιόσια
4		99	Κώνστα Δέσποινα	[illegible]	Λαμ. Κατσώνη 295 Αγ. Ανάργυροι
5		99	Μυλωνά Ολυμπία	[illegible]	Λαμ. Κατσώνη 295 Αγ. Ανάργυροι

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:500

Ο.Τ. 109
ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 110
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΤΟΜΕΑΣ Β
ΚΧ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Κ
Ο.Τ. 99
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΧ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
Σχολείο
Ο.Τ. 99
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Κ
ΚΧ


Ο.Τ. 109
ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 300μ
Ο.Τ. 110
ΟΔΟΣ ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
Ο.Τ. 111
Γ. 1049
Γ. 1050
ΟΔΟΣ ΕΛΙΚΩΝΑ
ΤΟΜΕΑΣ Β
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Ο.Τ. 99
ΚΧ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΠΕΖ. 2.50μ
ΟΔΟΣ ΠΙΝΔΟΥ
Γ. 1052
ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ
Σχολείο
Γ. 1053
Ο.Τ. 97
ΟΔΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ
Ο.Τ. 904α
ΤΟΜΕΑΣ Α
Ο.Τ. 905
Ο.Τ. 906
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ - ΚΑΠΗ
906α
πρασιά 300μ
πρασιά 400μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Οριο Ακάλυπτου Χώρου (μπλε)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

**** Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Α - Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Β - Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Α - Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Β Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Γ Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Δ Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

II, III...... Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Β, Γ...... Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΚΣ Οριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone

ΕΕ Οριο Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone

ΕΚ Οριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
Other Special Incentives Zone

ΕΠ Οριο Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.)
Activated Planning Zone

ΑΑ Οριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.)
Urban Land Reallocation Zone

ΚΟ Οριο Ζώνης Κανονιστικών Όρων Δόμησης
Planning Control Zone

ΖΑΣ Οριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 801/Δ/30-7-96

1. ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

	Πρόσωπο	Εμβαδόν	Σ.Δ.
Τομέας Α'	13 μ.	300 τ.μ.	1,20
Τομέας Β'	13 μ.	300 τ.μ.	1,00

ΕΛΕΓΧΘΗΣΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δέλτοι 16-4-02
ΚΟΛΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

	Πρόσωπο	Εμβαδόν	
Τομέας Α'	8 μ.	150 τ.μ.	25/8/69 Δ/γμα ΦΕΚ 164 Δ'
	5 μ.	60 τ.μ.	9/5/1905 Β.Δ/γμα ΦΕΚ Π.Π./Α/10/5/1905
Τομέας Β'	6 μ.	112,5 τ.μ.	11/95/4/5/70 απόφαση Νομάρχου ΦΕΚ 111/29/5/70

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 396/16-11-04 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Συνοδεύει την αρ. πρ. 4993/510/03
Ελευσίνα 2/6/03
Ο ΑΝΑΠΛ. ΔΙΝΤΗΣ
ΠΑΝ. ΓΟΥΛΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ελευσίνα 2/6/03

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ (Α' ΦΑΣΗ)
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΡΣΗΣ ΑΣΥΜΦΩΝΙΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ 1905 - 1970

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ	Α ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α ΜΑΝΤΖΑΝΑΣ
ΑΝΑΠΛΑΣΗ - ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ	Α ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΩΝ ΠΔ 170 Δ/12-3-80	Ν ΜΠΡΟΚΟΣ - Β ΒΑΛΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Δ ΜΑΝΤΖΑΝΑΣ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)	Δ ΚΩΣΤΑΛΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	Α ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ	Μ ΜΠΟΣΤΑΝΤΖΙΔΟΥ Ε. ΠΑΠΙΩΤΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Κ.Φ. 99

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
ΣΟΝΙΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΩΣΤΑΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	1 / 500 ΧΡΟΝΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002	

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ... ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ Δ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ που συνοδεύει την γνωμάτευση του 3/18-2-03 πρακτικού. Ελευσίνα 25.2.03 Η Γραμματέας του Συμβουλίου ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ - ΤΣΑΚΩΝΙΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

Αριθ. 1970 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 99 και 107.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την 55/30.8.2000 (ΦΕΚ 1423Β/27.11.2000) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας

3. Την 1786/17.1.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος»,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «Περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις διατάξεις του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197τ.Α΄/02) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/85 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

9. Την ΕΠΑ 31/19.5.97 (ΦΕΚ 618Δ/97) απόφαση Νομάρχη «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας».

10. Την 50631/16.5.97 (ΦΕΚ 503Δ/97) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας για την τροποποίηση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών».

11. Την 240/02 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (Πρακτικό 1ο της 30ης Μαΐου 2003, πράξη 1).

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ.99 και 107, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας με την από 13.6.2003 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο:

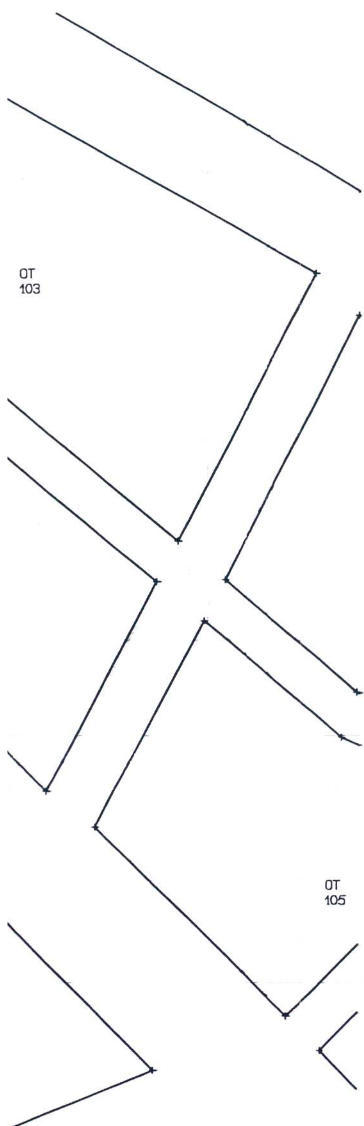
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

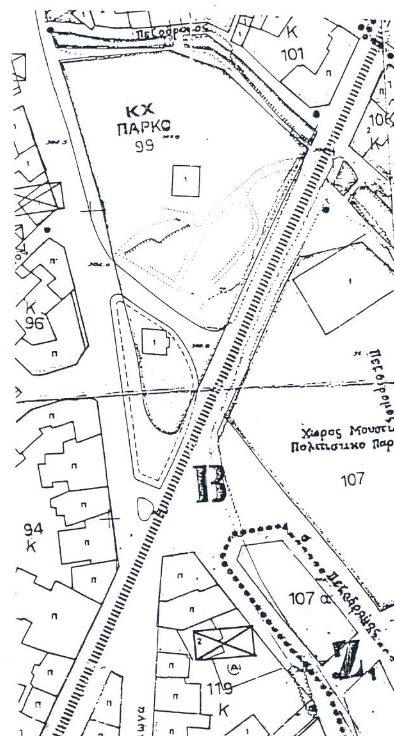
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 13 Ιουνίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΑΛ. ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ


ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ.99
Κλ. 1:500
ΟΤ 100
ΟΤ 101
ΟΤ 102
ΟΤ 99
ΟΤ 106
ΟΤ 96
ΟΤ 94
ΟΤ 107
ΟΤ 107Α
ΟΤ 107Γ
ΟΤ 107Β
ΟΤ 119
ΟΤ 119Α
ΟΤ 120
ΟΔΟΣ 18ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ
Χώροι Κέντρου Πολιτιστικών Λειτουργιών
Χώρος Πρασίνου
Πολιτιστικό Πάρκο
Χώρος Νηπιαγωγείου
Α
Β
Γ
Δ
Ε
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔ
Κλ. 1:1000



ΑΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Χαρακτηρισμός Ο.Τ. 99 ως χώρου Κέντρου Πολιτιστικών Λειτουργιων
   Οροι δομησης: ποσοστό κάλυψης 35%
   συντελεστή δομησης 0,5
   ύψος οικοδομής 11 μ
   κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85
2. Χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 107 εμβαδόν 5.643,35 μ² ως χώρο πρασίνου.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Έδεσσας στα Ο.Τ. 99 και 107

Κλίμακα 1:500

Το διαγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 1970/13-6-03 που αφορά την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Έδεσσας στα Ο.Τ. 99 κ 107

Έδεσσα 13 Ιουνίου 2003

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η συντάξασα

Αποκαπανίδου Ελένη
Εργοδηγός ΔΕ1 με Α ο βο

Η Προϊσταμένη Τμημ. Πολεοδομίας
α.α.

[illegible]ριάδου Παρθένα
Μηχ/κός ΠΕ4 με Α ο βο

